

SAN VITO
COMPLESSO RESIDENZIALE
SAN VITO



MARULLO
COSTRUZIONI s.r.l.



RESET
INGEGNERIA







Immagina un affascinante complesso edilizio che si compone di tre eleganti blocchi di villette unifamiliari, progettate per offrire comfort e privacy. Ogni blocco è costituito da villette sviluppate su un unico livello, il piano terra, ideali per chi cerca praticità e accessibilità. Le abitazioni sono dotate di ampi giardini, che regalano spazi verdi generosi, perfetti per momenti di relax, giochi all'aperto o semplicemente per godersi la natura in tutta tranquillità.

La disposizione dei blocchi favorisce un senso di comunità, mantenendo comunque un'atmosfera intima e riservata per ogni famiglia. La combinazione di architettura moderna e spazi verdi ampi rende questo complesso un'oasi di serenità, ideale per chi desidera vivere in un ambiente armonioso e funzionale.

- COMPLESSO RESIDENZIALE A
- COMPLESSO RESIDENZIALE B
- COMPLESSO RESIDENZIALE C







COMPLESSO RESIDENZIALE A

Tale complesso residenziale è composto da quattro eleganti villette unifamiliari, tutte sviluppate su un unico livello, il piano terra. Ogni unità è progettata per offrire spazi funzionali e confortevoli, con ingressi indipendenti e ampi giardini privati ed un ampio posto auto.

Le villette sono caratterizzate da un'architettura moderna, con grandi finestre che garantiscono molta luce naturale e spazi esterni ideali per momenti di relax, giardinaggio o giochi all'aperto.

La disposizione di queste quattro unità favorisce un senso di comunità, mantenendo comunque la privacy di ogni famiglia.

Gli accessi carrabili e pedonali pensati sulla strada privata posta sul lato nord.







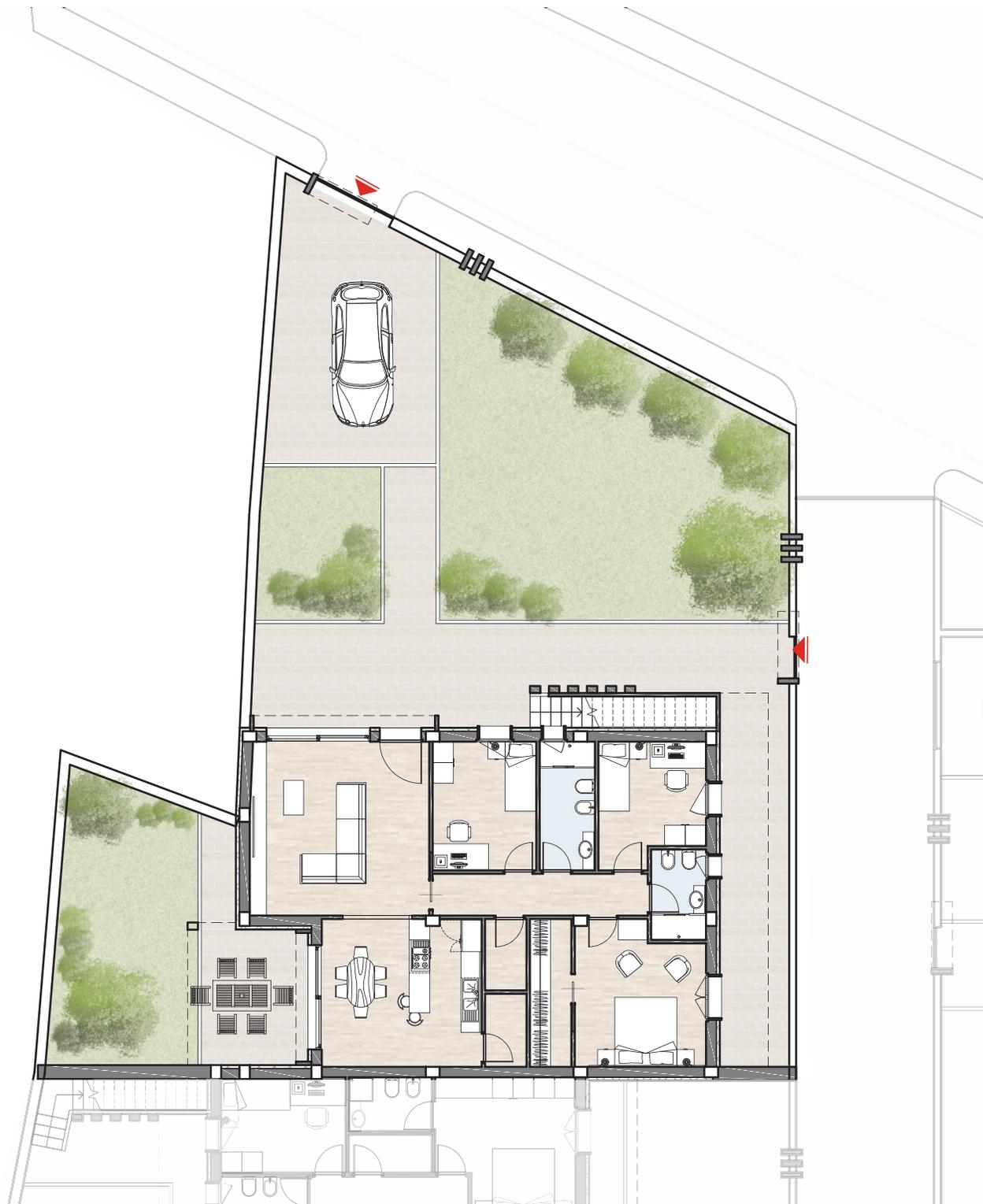
VILLETTA A1

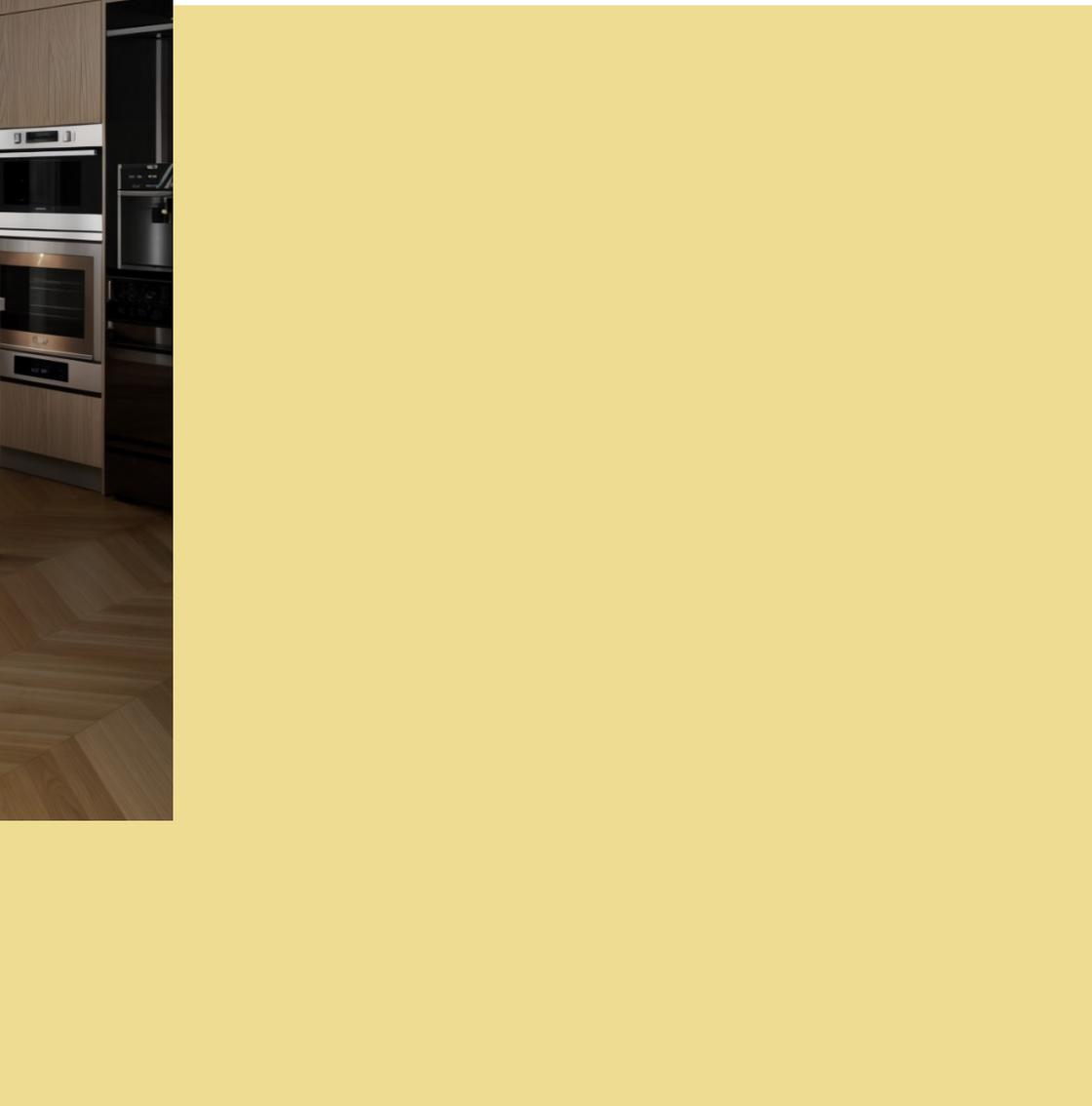
Superficie commerciale:

- Residenziale 130,00 m²
- Giardino 235,90 m²
- Parcheggi 39,00 m²

CARATTERISTICHE:

- Elevate prestazioni energetiche
- Finiture di pregio
- Impianto fotovoltaico indipendente
- Infissi ad alte prestazioni
- Elevato comfort ambientale









VILLETTA A2

Superficie commerciale:

- Residenziale 100,95 m²
- Giardino 96,40 m²
- Parcheggio 18,00 m²

CARATTERISTICHE:

- Elevate prestazioni energetiche
- Finiture di pregio
- Impianto fotovoltaico indipendente
- Infissi ad alte prestazioni
- Elevato comfort ambientale









VILLETTA A3

Superficie commerciale:

- Residenziale 100,95 m²
- Giardino 107,60 m²
- Parcheggio 15,00 m²

CARATTERISTICHE:

- Elevate prestazioni energetiche
- Finiture di pregio
- Impianto fotovoltaico indipendente
- Infissi ad alte prestazioni
- Elevato comfort ambientale









VILLETTA A4

Superficie commerciale:

- Residenziale 130,00 m²
- Giardino 197,00 m²
- Parcheggi 23,00 m²

CARATTERISTICHE:

- Elevate prestazioni energetiche
- Finiture di pregio
- Impianto fotovoltaico indipendente
- Infissi ad alte prestazioni
- Elevato comfort ambientale









COMPLESSO RESIDENZIALE B

Il complesso comprende tre villette, tutte sviluppate su un unico livello. Sono progettate con attenzione ai dettagli, offrendo ambienti spaziosi e luminosi. Ogni unità dispone di un giardino privato e di ingressi indipendenti, creando un'atmosfera intima e riservata.

La disposizione delle villette permette di creare un ambiente armonioso e tranquillo, ideale per chi cerca un'abitazione funzionale e vicina alla natura.







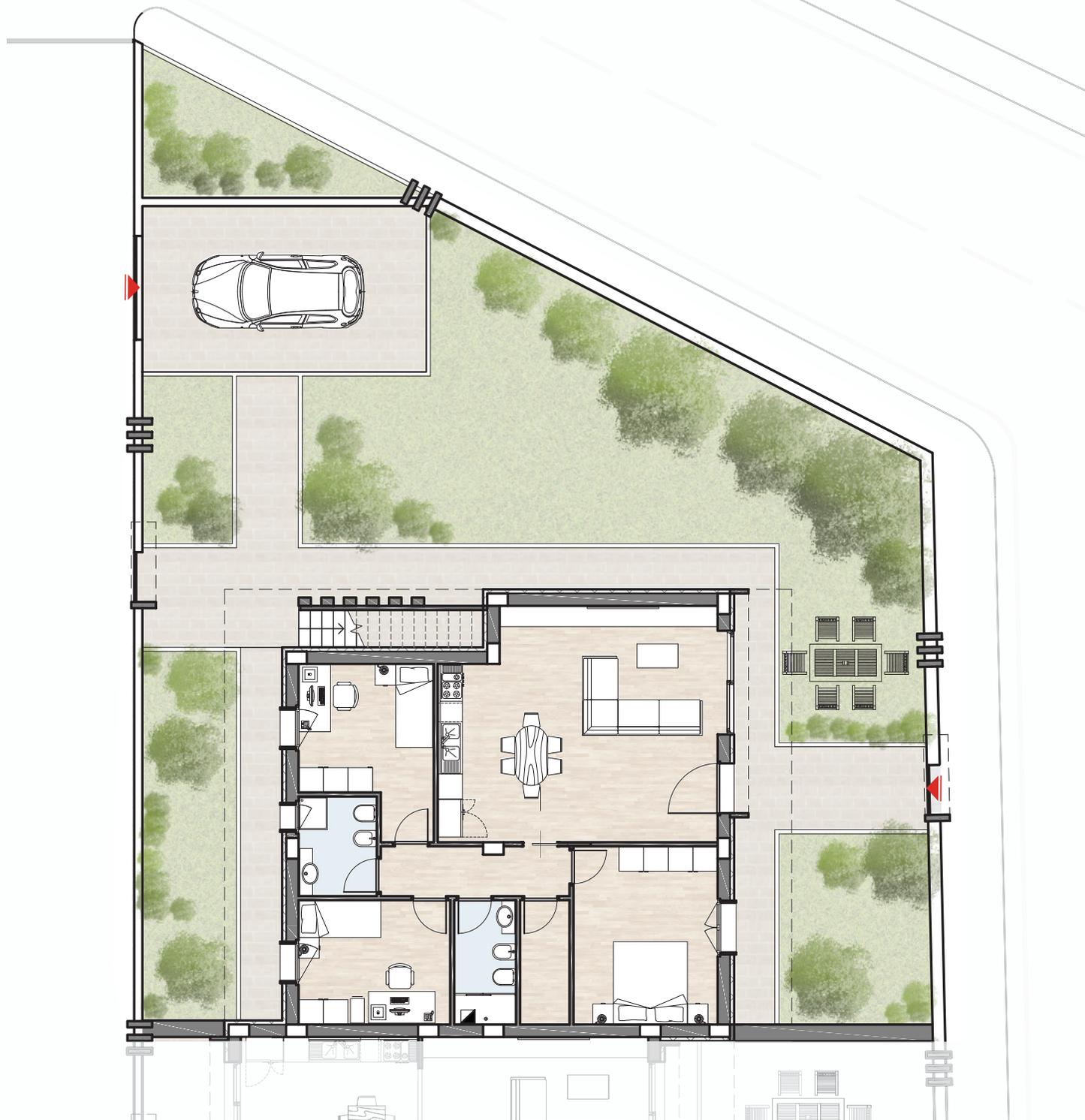
VILLETTA B1

Superficie commerciale:

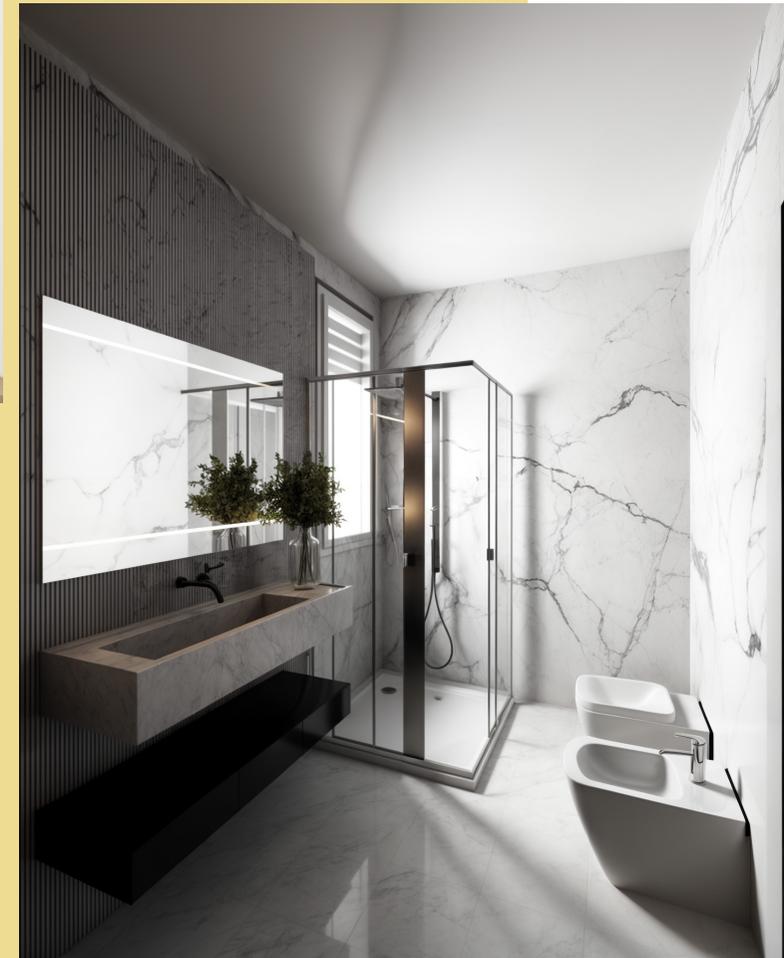
- Residenziale 110,00 m²
- Giardino 213,00 m²
- Parcheggi 30,00 m²

CARATTERISTICHE:

- Elevate prestazioni energetiche
- Finiture di pregio
- Impianto fotovoltaico indipendente
- Infissi ad alte prestazioni
- Elevato comfort ambientale









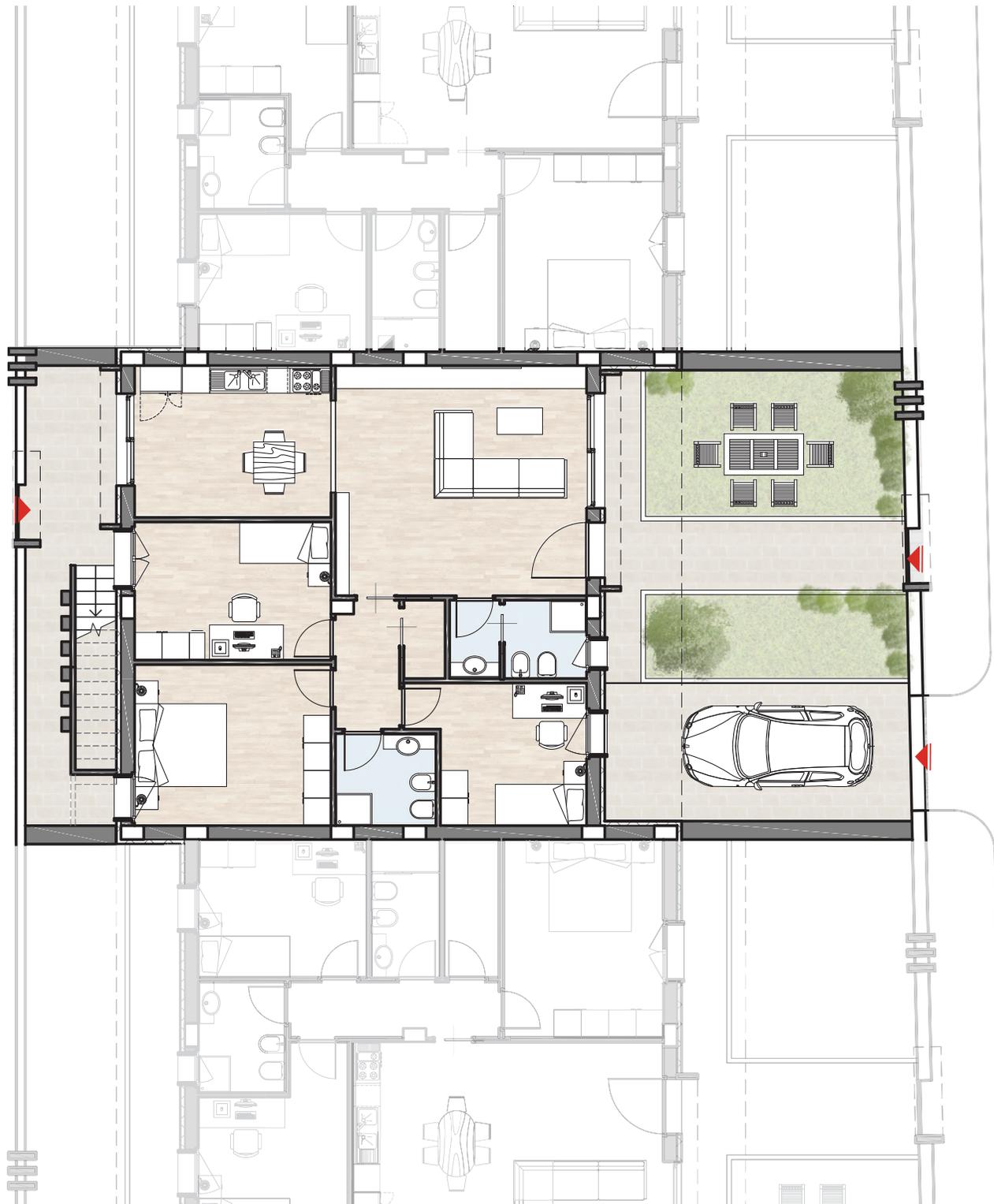
VILLETTA B2

Superficie commerciale:

- Residenziale 110,00 m²
- Giardino 70,50 m²
- Parcheggi 21,00 m²

CARATTERISTICHE:

- Elevate prestazioni energetiche
- Finiture di pregio
- Impianto fotovoltaico indipendente
- Infissi ad alte prestazioni
- Elevato comfort ambientale









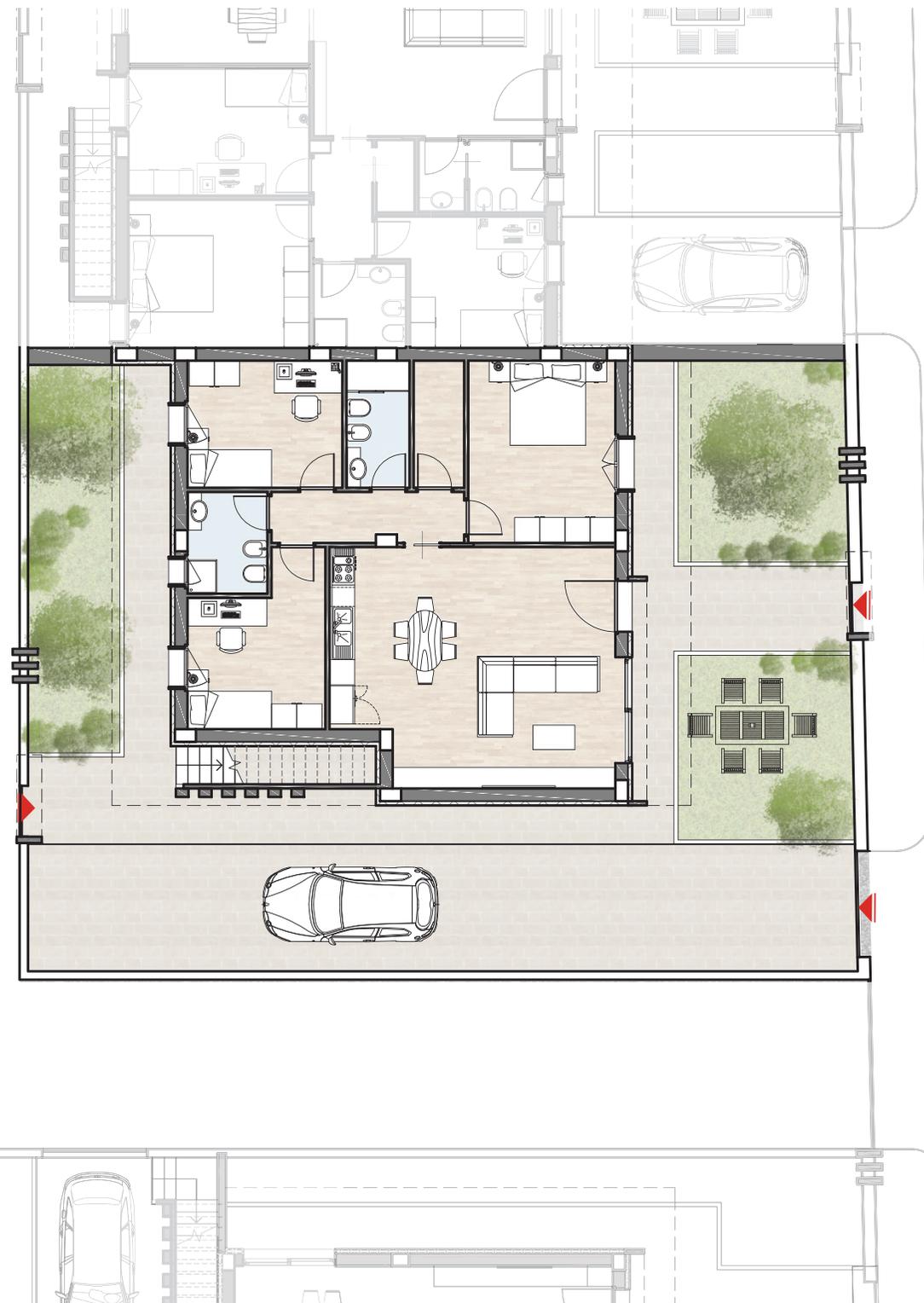
VILLETTA B3

Superficie commerciale:

- Residenziale 110,00 m²
- Giardino 123,00 m²
- Parcheggio 64,00 m²

CARATTERISTICHE:

- Elevate prestazioni energetiche
- Finiture di pregio
- Impianto fotovoltaico indipendente
- Infissi ad alte prestazioni
- Elevato comfort ambientale









COMPLESSO RESIDENZIALE C

Anche questo blocco è composto da tre villette unifamiliari su un unico livello. Le abitazioni sono pensate per garantire comfort e praticità, con ampi spazi esterni e ingressi indipendenti.

La disposizione di queste tre unità favorisce un senso di comunità, mantenendo comunque la privacy di ogni famiglia.

La progettazione moderna e l'attenzione ai dettagli rendono questo blocco un'ottima scelta per chi desidera vivere in un ambiente sereno e ben organizzato







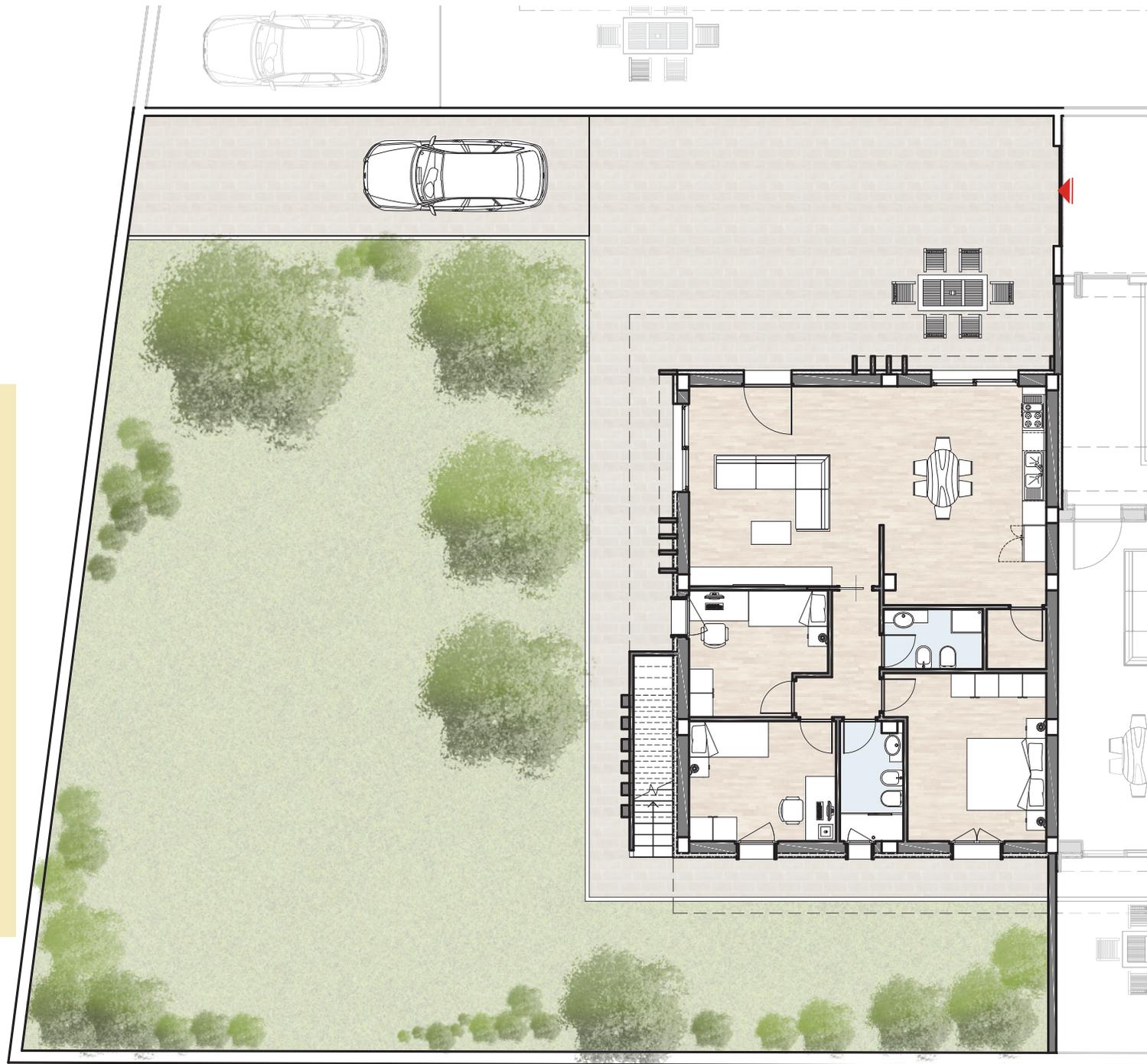
VILLETTA C1

Superficie commerciale:

- Residenziale 116,00 m²
- Giardino 437,00 m²
- Parcheggio 36,00 m²

CARATTERISTICHE:

- Elevate prestazioni energetiche
- Finiture di pregio
- Impianto fotovoltaico indipendente
- Infissi ad alte prestazioni
- Elevato comfort ambientale









VILLETTA C2

Superficie commerciale:

- Residenziale 110,00 m²
- Giardino 119,00 m²
- Parcheggio 17,00 m²

CARATTERISTICHE:

- Elevate prestazioni energetiche
- Finiture di pregio
- Impianto fotovoltaico indipendente
- Infissi ad alte prestazioni
- Elevato comfort ambientale









VILLETTA C3

Superficie commerciale:

- Residenziale 116,00 m²
- Giardino 126,00 m²
- Parcheggio 65,00 m²

CARATTERISTICHE:

- Elevate prestazioni energetiche
- Finiture di pregio
- Impianto fotovoltaico indipendente
- Infissi ad alte prestazioni
- Elevato comfort ambientale





